

**Veranstaltung der Agentur StadtWohnen-Chemnitz am 31.03.2009 in der Müllerstraße 16
Zwischennutzungen als Alternative für die Stadtentwicklung**

In Fortsetzung der Veranstaltungsreihe der Agentur StadtWohnen - Chemnitz stellt sich am 31. März 2009 um 18:30 Uhr die Zwischennutzungsagentur aus Berlin in der Müllerstraße 16 vor.

Als Strategie zur Reaktivierung von leer stehenden Räumen und Liegenschaften eröffnet das Konzept der „Zwischennutzung“ Freiräume für eine nachhaltige partizipative Stadtentwicklung, die sich durch kurze Wege, urbane Nutzungsmischung und funktionierende Nachbarschaften auszeichnet. Das Berliner Team knüpft Netzwerke zwischen Immobilieneigentümern und Nutzungsinteressenten, um Räume für frische Impulse und zivilgesellschaftliches Engagement zu öffnen.

Gerade in Quartieren mit besonderem Entwicklungsbedarf stehen Gewerbeflächen, Wohneinheiten und Grundstücke leer und vermindern als tote Räume die Attraktivität der Quartiere. Herkömmliche Vermarktungsstrategien zeigen wenig Erfolg.

Die Praxis zeigt, dass die Entwicklung von bedarfsgerechten Strategien zielführender und wesentlich gefragter ist. Zwischennutzungskonzepte bieten für Nutzer als auch für Eigentümer interessante Möglichkeiten. Für die betreffenden Quartiere ergibt sich durch die Schaffung vielfältiger Angebote die Chance auf eine Wiederbelebung. Nutzerseitig finden sich günstige Startbedingungen für Existenzgründer, Kulturschaffende und Vereine.

Um den Chemnitzern derartige Möglichkeiten zur Revitalisierung der Stadt näher zu bringen, berichten Vertreter der Zwischennutzungsagentur aus der alltäglichen Praxis ihrer Arbeit, stellen Voraussetzungen für die Zwischennutzung und Möglichkeiten der Umsetzung vor.

Die Veranstaltungsreihe der Agentur StadtWohnen- Chemnitz wird monatlich fortgesetzt. Jeweils am letzten Dienstag am Monat werden verschiedene Aspekte der Umsetzung von Wohnprojekten und individuellen Nutzungswünschen besonders im Bereich der innerstädtischen Gründerzeitbestände näher beleuchtet. Weitere Informationen finden sie unter www.stadtwohnen-chemnitz.de oder unter 0371/ 533 20 18

Ihre Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz

KONTAKT Müllerstraße 16, 09113 Chemnitz

Beratertage regelmäßig jeweils **Dienstags von 14.00 bis 18.00 Uhr**

Ihr Ansprechpartner für Nutzer- und Eigentümerbelange

Steffen Jüttner

0371 533 20 18

Email: info@stadtwohnen-chemnitz.de