

Stadthäuser: Ausstellung verlängert!

Die seit einigen Wochen in der Müllerstraße 16 gastierende Ausstellung der Entwürfe für das Stadthausprojekt an der Hauboldstraße wird noch bis zum 07.09.2009 in den Nebenräumen der Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz zu sehen sein. Sowohl Wohninteressenten und Investoren als auch interessierte Stadtteilbewohner sind weiterhin dienstags von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr herzlich willkommen, die Ausstellung zu besichtigen. Nutzen Sie die Möglichkeit, sich einen ersten Eindruck von der Vielfalt und Kreativität der Entwürfe zu verschaffen.

Beachten Sie bitte auch unser neues Angebot auf der Homepage der Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz. Unter der Rubrik *Stadthäuser* können Sie sich die Ergebnisse des Verfahrens mit den entsprechenden Beurteilungen der Gutachter ansehen. Alle 7 beteiligten Büros haben ihre Entwürfe im pdf-Format zur Verfügung gestellt. Weiterführende Informationen erhalten sie auch unter 0371/ 533 20 18.

Wächterhäuser: Weiteres Wächterhaus in Planung!

Das nächste potenzielle Wächterhausprojekt befindet sich in der Uhlandstraße 1. Die Gespräche mit den ersten Nutzerinteressenten sowie der Eigentümerin sind in vollem Gange. Bisher ist der Kunstraum Chemnitz e.V., der in Kooperation mit dem VIP e.V. im Erdgeschoss eine Druckwerkstatt und Ausstellungsräume einrichten möchte, einer der Hauptinteressenten. Weitere Interessenten, die günstige Gewerbe- bzw. Wohnflächen suchen, sind ab sofort zu den wöchentlich stattfindenden Beratertagen in der Müllerstraße 16 willkommen.

Zur Nutzung der Uhlandstraße 1 ist ein mehrstufiges Modell geplant. In der ersten Stufe sollen Erdgeschoss und 1. Obergeschoss grundnutzbar gemacht werden. Danach folgen die 2. und 3. Etage. Die Erschließung der Etagen orientiert sich an der Nachfrage durch die Nutzer. Sobald ausreichend Nutzerinteressenten für eine Etage vorhanden sind, erfolgt deren Erschließung. Zur Umsetzung des Projektes ist geplant, dass die Nutzer Eigenleistungen erbringen. Maßnahmen, die zur grundlegenden Erhaltung des Objektes dienen, sollten dabei von der Eigentümerin getragen werden. Genaue Konditionen zum Start des Projektes werden sich in den kommenden Wochen in weiteren Gesprächen mit allen Akteuren ergeben.

Sie erhalten telefonische Auskünfte unter 0371/ 533 20 18 oder können sich auf der Homepage von Stadthalten Chemnitz e.V. unter www.stadthalten-chemnitz.de informieren.

Gemeinschaftlich orientierte Wohnprojekte: Nutzergruppentreffen ein voller Erfolg!

Das am 25.06.2009 veranstaltete Nutzergruppentreffen für Interessenten der Sparten Mehrgenerationswohnen und Wohnen 50+ kann als Erfolg gewertet werden. Obwohl die Teilnehmerzahl klein war, bekundeten viele ihr Interesse und baten um weitere Informationen.

Die Diskussion am 25.06.2009 konzentrierte sich besonders auf das Mehrgenerationswohnen. Die Teilnehmer formulierten die jeweiligen Wünsche und Vorstellungen im Bezug auf ein mögliches Wohnprojekt und bildeten in den folgenden Punkten einen Konsens:

- Wohnen zur (bezahlbaren) Miete
- Wohnen in individuellen, abgeschlossenen Wohnungen
- Gemeinschaftsraum für gemeinsame Feiern, Aktivitäten und Kinderspielen
- funktionierende Hausgemeinschaft
- Mehrgenerationswohnen
- Austausch und gegenseitige Hilfe zwischen den Generationen
- Barrierefreiheit (Aufzug, Rampe, mind. rollstuhlfreundliche Wohnungen,...)
- ausreichend "Grün" hinter dem Haus
- Balkon an jeder Wohnung
- gute Lage und infrastrukturelle Einbettung

Weitere Interessenten wurden bereits auf telefonischem Wege oder per E-Mail vom Verlauf des Treffens informiert und stimmten im Wesentlichen mit den formulierten Ansprüchen überein. Mit Hilfe dieser konkreten Aussagen werden wir, als Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz, in den nächsten Wochen gezielt potentielle Investoren und Eigentümer aus den Bearbeitungsgebieten der Agentur ansprechen und von unserem Vorhaben, der Realisierung eines Wohnprojektes im Bereich Mehrgenerationswohnen, überzeugen.

Falls diese Nutzergruppe auch Ihren persönlichen Interessen und Wünschen entspricht, nehmen Sie Kontakt mit uns auf. Gern werden wir Sie auch weiterhin über alle aktuellen Entwicklungen informieren und ggf. zu erneuten Treffen einladen. Wir möchten Sie deshalb bitten, uns über eventuelle Änderungen Ihrer Kontaktdaten, insbesondere Telefonnummern und E-Mail Adressen, zu informieren.

Veranstaltungsreihe: Sommerpause!

Im Juli und August geht die Veranstaltungsreihe der Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz in die Sommerpause und wird Ende September im monatlichen Turnus bis zum Jahresende fortgesetzt.

Wir starten wieder am **29.09.2009 um 18.30 Uhr** im Agenturbüro in der Müllerstraße 16 mit dem Thema *Darstellung der Entwicklung eines Wohnprojektes vom Start bis zum aktuellen Stand*. Dazu sind Sie rechtherzlich eingeladen.

Weitere Termine

- 16.07.2009, 14:00 Uhr Vorstellung der Agentur im Kreise potentieller Investoren
- Ende Juli/Anf. Aug. Vertiefende Gespräche mit Eigentümern interessierender Objekte
- Beratungstermine jeden Dienstag von 14:00 Uhr bis 18:00 Uhr zum Beratertag

Abschließend wünschen wir allen Interessenten, Nutzern, Eigentümern, Investoren und sonstigen Mitwirkenden ein paar schöne Sommertage.

Ihre Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz

KONTAKT

Müllerstraße 16, 09113 Chemnitz

Beratertage regelmäßig jeweils **Dienstags von 14.00 bis 18.00 Uhr**

Ihre Ansprechpartner für Nutzer- und Eigentümerbelange

Steffen Jüttner und Sophie Dollichon

0371 533 20 18

Email: info@stadtwohnen-chemnitz.de