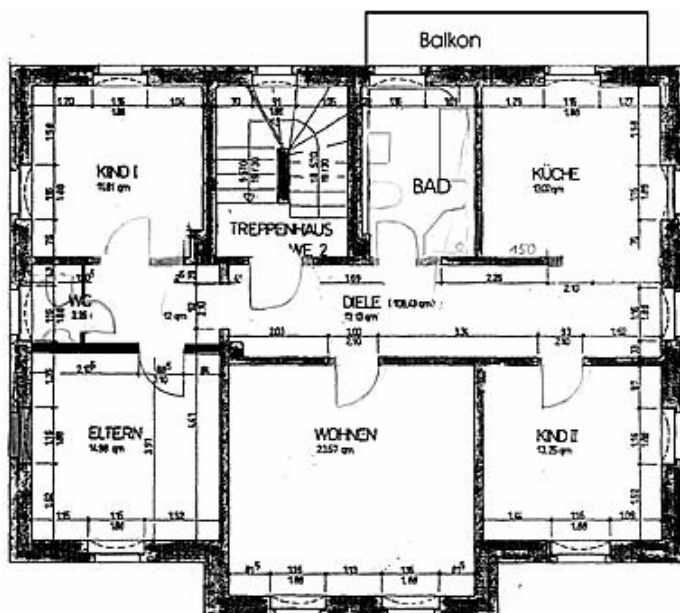


Das Wohnprojekt „Villa Hainstraße“

Die Agentur hat sich zum Ziel gesetzt, gemeinschaftlich orientierte Wohnprojekte zu unterstützen und dabei vermittelnd und beratend tätig zu werden. Für verschiedene Gebäudeobjekte sind bereits Nutzerinteressenten vorhanden und wir möchten Ihnen an dieser Stelle regelmäßig ein Projekt vorstellen.

Der Sonnenberg ist viel besser als sein Ruf! Zentrumsnah gelegen, mit Schulen und Kindergärten ausreichend ausgestattet und im Kernbereich fast vollständig saniert, bietet er ein wundervolles Wohnumfeld. Immerhin ist der Sonnenberg der Stadtteil mit den meisten Kindern in Chemnitz. Vielleicht auch aus diesem Grunde hat sich eine junge Familie im Stadtteil Sonnenberg niedergelassen und eine nette Villa an der Hainstraße erworben. Die Villa soll zu einem kleinen Mehrgenerationenhaus ausgebaut werden. Wir möchten das Projekt gern unterstützen und hier vorstellen:

Grundriss 1.OG Wohnung 108 m²



„Gesucht werden Menschen jeden Alters, die sich Ihren eigenen Wohnraum schaffen wollen, der Ihren individuellen Wünschen und Bedürfnissen entspricht. Wir freuen uns vor allem über Menschen, denen eine Hausgemeinschaft am Herzen liegt. Besonders der zum Haus gehörende Garten mit 1200 m² bietet Raum für gemeinschaftliche Aktivitäten und viele Möglichkeiten sich gärtnerisch zu betätigen. Wir möchten ökologisches Handeln mit dem Leben in der Stadt vereinen. Erste Schritte waren die Verbesserung der Wärmedämmung mit Zelluloseflocken und der Einbau neuer Fenster. Im Sommer 2007 soll eine Zisterne für die Brauchwassernutzung folgen.“

Wir haben die Villa vor zwei Jahren erworben und eine Wohnung, die wir auch selbst bewohnen, fertig ausgebaut. Im Haus sind noch zwei Wohnungen mit 108 m² und 55 m² frei, deren Sanierung begonnen hat. Der Ausbau kann nach Ihren konkreten Vorstellungen erfolgen. Dabei besteht die Möglichkeit sich mit Eigenleistungen einzubringen und die Wohnung entweder zu mieten oder zu kaufen.“

Weitere Informationen finden Sie auch auf der Internetseite der Agentur unter der Rubrik Such+Find/ Wohnpartner. Sind Sie neugierig geworden? Dann melden Sie sich bitte bei der Agentur StadtWohnen Chemnitz. Wir vermitteln Sie gern

KONTAKT

Agentur StadtWohnen Chemnitz Müllerstraße 16, 09113 Chemnitz

Beratertage: regelmäßig jeweils Dienstag von 14.00 -18.00 Uhr

Ihre Ansprechpartner sind:

Für Nutzerinteressenten: Ines Senftleben Tel: 0341/9609080

für Eigentümer: Steffen Jüttner Tel. 0371/5332018

E-Mail: info@stadtwohnen-chemnitz.de

www.stadtwohnen-chemnitz.de