



## Verein Wächterhaus gründet sich



Am 11. Januar hatte die Agentur StadtWohnen-Chemnitz zur Besichtigung eines potenziellen Wächterhauses eingeladen. Der Termin stieß auf große Resonanz. Zunächst besichtigten Interessenten die Zietenstraße 70. Der Eigentümer dieser Immobilie ist seit längerem an einer Zwi-

schennutzung interessiert und öffnete deshalb sein Haus für zehn Nutzer. Im Erdgeschoss des Gebäudes befindet sich eine Gewerbefläche, die sich als Galerie, Treffpunkt oder Büro einrichten ließe. Auch eine Wohnung im Obergeschoss bietet Raum zur Umsetzung innovativer Ideen.

Der Eigentümer erhofft sich durch die Zusammenarbeit mit der Agentur StadtWohnen-Chemnitz den Erhalt seines Gründerzeithauses. Interessenten, Agentur und Eigentümer vereinbarten nun für den 5. Februar ein Treffen, bei dem man sich über Projekte verständigen will. Zudem möchte der Ei-

gentümer über Fragen der Haftung sprechen. Die künftigen Nutzer hingegen wollen klären, welcher finanzielle Aufwand sie erwartet. Nach der Hausbesichtigung hatte die Agentur StadtWohnen-Chemnitz in das Büro Müllerstraße 16 eingeladen. Dort wurde über Trägerstrukturen für Wächterhäuser gesprochen. Es kamen 30 Interessenten, die sich an der Diskussion über die Ziele und Aufgaben eines zu gründenden Vereins beteilig-

ten. Über diese Vorschläge soll gemeinsam mit dem Satzungsentwurf am 5. Februar, 18 Uhr in der konstituierenden Sitzung des Vereins abgestimmt werden. ● (red eh)

Fragen zur Entwicklung von gründerzeitlichen Objekten in der Innenstadt beantwortet das Beraterteam im Büro der Agentur StadtWohnen-Chemnitz in der Müllerstraße 16.

*Interessenten besichtigten das Haus in der Zietenstraße 70, dessen Eigentümer ist an einer Zwischennutzung des Gründerzeithauses interessiert.*

Foto: Sax

Weitere Veranstaltungen:  
29.01.08, 18 Uhr, Treffen für Interessenten Mehrgenerationswohnen in der Rochlitzer Strasse 8.16.30 Uhr, offenes Treffen für Interessenten zur Zietenstraße 70  
05.02.08, 18 Uhr, konstituierende Sitzung des Vereins

### KONTAKT:

Agentur StadtWohnen-Chemnitz, Müllerstraße 16, 09113 Chemnitz

**BERATERTAGE:** regelmäßig jeweils Dienstag von 14.00 bis 18.00 Uhr

**Ihre Ansprechpartner sind:**

für Nutzer/Interessenten: Ines Senftleben ☎ 0341/9609080

für Eigentümer: Steffen Jüttner ☎ 0371/5332018

**E-Mail:** Steffen.Juettner@stadtbau-chemnitz.de

**E-Mail:** info@stadtwohnen-chemnitz.de [www.stadtwohnen-chemnitz.de](http://www.stadtwohnen-chemnitz.de)