

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Nutzer, Eigentümer, Interessierte und Partner,

wir möchten es nicht versäumen und Allen ein spannendes und ereignisreiches Jahr 2012 wünschen.

### Was wird neu?

In den vergangenen Jahren konnten Erfahrungen und Erkenntnisse im Umgang mit der innerstädtischen gründerzeitlichen Altbausubstanz gewonnen werden, die fortlaufend in die Ausrichtung der Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz mit einfließen konnten. Ende 2011 wurden nun die Resultate und die Zielstellungen zur Entwicklung der Altbausubstanz überprüft.

Im Ergebnis befindet sich die Agentur im Moment in einer Phase der konzeptionellen Überarbeitung.

Das grundlegende, bisherige Angebot zur Vermittlung zwischen Eigentümern und Nutzern bleibt erhalten. Wir stehen als direkter Ansprechpartner bei der Entwicklung von innerstädtischen Immobilien für Nutzer und Eigentümer auch in Zukunft kompetent in Sachen Stadtbau zur Verfügung.

Zusätzlich wird sich die Agentur in den kommenden Monaten zu einer *Koordinierungsstelle Altbaumanagement* entwickeln, deren Etablierung in Folge geplant ist. Derzeit erfolgt die Auswahl des Bereiches bzw. der Bereiche, in dem/denen die Agentur mit Schlüsselprojekten tätig sein wird. In die Untersuchungen einbezogen sind die innenstadtnahen Gebiete Brühl, Sonnenberg, Lutherviertel und Schlosschemnitz.

Für die Umsetzung dieser Schlüsselprojekte werden viele bekannte und neue Partner benötigt, denn Stadtentwicklung ist in ihrer Vielfalt ein Thema, das eine breite und buntgemischte Interessenlage widerspiegelt. Auf dieser Ebene wollen wir gern mit Ihnen zusammenarbeiten und freuen uns auf Ihren Besuch.

Ihr Team der Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz.

#### KONTAKT

Agentur Stadt**Wohnen**-Chemnitz

**Beratertage** dienstags 14.00 bis 18.00 Uhr

#### Ihr Ansprechpartner:

WGS mbH, Weststraße 49, 09112 Chemnitz

**Tel.**

0371 444 53 931

**E-Mail:**

[info@stadtwohnen-chemnitz.de](mailto:info@stadtwohnen-chemnitz.de)

**Internet:**

<http://www.stadtwohnen-chemnitz.de>

~NEWSLETTER Nr. 01/2012~

Sollten Sie den monatlichen Newsletter **einmal nicht erhalten** oder möchten ihn **abbestellen**, informieren Sie uns bitte unter [info@stadtwohnen-chemnitz.de](mailto:info@stadtwohnen-chemnitz.de).

Der Newsletter steht auch unter [www.stadtwohnen-chemnitz.de](http://www.stadtwohnen-chemnitz.de) zum **Download** bereit.

Ist der Newsletter 3 Mal hintereinander **nicht zustellbar**, werden Sie automatisch aus dem Verteiler gelöscht. Wir bitten hierfür um Ihr Verständnis.



---

~NEWSLETTER Nr. 01/2012~

Sollten Sie den monatlichen Newsletter **einmal nicht erhalten** oder möchten ihn **abbestellen**, informieren Sie uns bitte unter [info@stadtwohnen-chemnitz.de](mailto:info@stadtwohnen-chemnitz.de).

Der Newsletter steht auch unter [www.stadtwohnen-chemnitz.de](http://www.stadtwohnen-chemnitz.de) zum **Download** bereit.  
Ist der Newsletter 3 Mal hintereinander **nicht zustellbar**, werden Sie automatisch aus dem Verteiler gelöscht. Wir bitten hierfür um Ihr Verständnis.